



Datum: 2025-08-10
Handläggare: Aferdita Jashari
Diariennr: 2025.070 BMN

Bygg- och miljönämnden

HULSKOG 1:31, Ansökan om strandskyddsdispens för justering av tomt (2025-0307)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för justering av tomt på fastigheten HULSKOG 1:31 (ÖDENÄSVÄGEN 50).

Befintliga byggnader på fastigheten HULSKOG 1:31 saknar giltig strandskyddsdispens för sin nuvarande placering. Detta provas retroaktivt inom ramen för föreliggande ärende, utöver den planerade justeringen av tomtplatsen.

Förvaltningens yttrande

Strandskyddsdispens ges för befintligt fritidshus och komplementbyggnad samt justering av tomtplatsen på fastigheten HULSKOG 1:31 vid sjön Ömmern, i enlighet med bifogad karta.

Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

Förslag till beslut

Strandskyddsdispens ges för befintligt fritidshus och komplementbyggnad samt justering av tomtplatsen på fastigheten HULSKOG 1:31 vid sjön Ömmern, i enlighet med bifogad karta.

Tomtplatsen avgränsas till att omfatta hela fastighetens landareal enligt den justerade fastighetsbildningen. Den yta som får tas i anspråk som tomtplats är således fastighetens HULSKOG 1:31 totala landareal (bilaga 2).

Avgiften för strandskyddsdispensen är 14 112 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Beslutet ska skickas till

Sökanden, Länsstyrelsen

Martin Frank Cederbom
Enhetschef Bygglovsenheten

Aferdita Jashari
Byggnadsinspektör